



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DE COLORADO  
VARA CÍVEL DE COLORADO - PROJUDI  
Tv Rafaini Pedro, 41 - Centro - Colorado/PR - Fone: (44) 3323-1214

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO, ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, DEMAIS CREDORES E DO(A) DEVEDOR(A): VPR BRASIL IMPORTAÇÕES E EXPORTAÇÕES LTDA - (CNPJ/MF SOB O Nº 01.949.639/0007-76).**

**FAZ SABER** a todos os interessados e a quem possa interessar, de que por este Juízo serão levados à arrematação o(s) bem(ns) penhorado(s) à devedora acima mencionada, e por meio do site: [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), de forma **"ON LINE"**, nos termos do artigo 882, parágrafo 1º do NCPC e Resolução 236 do CNJ, e nas seguintes condições: A publicação do presente edital será realizada no site [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), por meio do qual serão aceitos lances.

O **PRIMEIRO LEILÃO** será **encerrado no dia 06 de Maio de 2019, a partir das 11h00min**, no qual somente serão aceitos lances igual ou superior ao valor atualizado da avaliação. Em não havendo licitantes, dar-se-á início imediatamente ao **SEGUNDO LEILÃO** que será **encerrado no dia 06 de Maio de 2019, a partir das 11h30min**, no qual serão aceitos lances a quem mais der, desprezado o valor da avaliação, não podendo ser por preço vil **(este considerado se inferior a 50% do valor da avaliação – Artigo 891, parágrafo único do NCPC).**

**OBSERVAÇÃO:** Contendo lance nos 03 (três) minutos antecedentes aos termos finais da alienação, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 03 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

**LOCAL:** Os interessados em participar da alienação judicial, deverá se cadastrar previamente com encaminhamento de todos os documentos pessoais/jurídicos, e a solicitação de habilitação, junto ao site: [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), com antecedência mínima de 24 horas antes do último dia útil que antecederá o leilão, seja ele em 1º e/ou 2º Leilão, se responsabilizando, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento; Os lances deverão ser oferecidos diretamente no site [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), não sendo admitidos lances realizados por e-mail, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances.

**PROCESSO:** Autos sob nº 0002473-57.2016.8.16.0072 - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** em que é exequente **CARLOS SÉRGIO BRANTIS** - (CNPJ/MF SOB O Nº 095.593.808-26) e executado **VPR BRASIL IMPORTAÇÕES E EXPORTAÇÕES LTDA** - (CNPJ/MF SOB O Nº 01.949.639/0007-76).

**BEM(NS):** "Aeronave Marca: PP-HAWKER BEECHCRAFT, modelo B200GT, (Super King Air 250), nº de serie BY-122, ano de fabricação 2011, com número de certificado CM-CA 20542, matrícula PP-KGL. Avaliado em R\$ 8.000.000,00 (oito milhões de reais), conforme avaliação juntado no evento 215, por pesquisa realizado em data de 19 de dezembro de 2018."

**ÔNUS:** Ordem judicial de bloqueio de transferência em relação aos autos nº 0001034-25.201.5.09.0567 em favor do Sind. Trab. Emp. Serv. Cont. Ass. Per. Inf. Pesq. Emp. Prest. Serv. – Vara do Trabalho de Nova Esperança; Ordem Judicial de Bloqueio em relação aos autos nº 0000989-21.2016.5.09.0567 em favor do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Alimentação e Afins de jaguapitã/PR - Vara do Trabalho de Nova Esperança; Ordem judicial de Restrição do Voo em relação aos autos nº 0000989-21.2016.5.09.0567 em favor do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Alimentação e Afins de jaguapitã/PR - Vara do Trabalho de Nova Esperança; Ordem Judicial de Indisponibilidade em relação aos autos nº 0022807-58.2017.8.16.0014 em favor de Recont Assessoria Empresarial Ltda – 1ª Vara cível de Londrina;

Ordem judicial de Penhora em relação aos presentes autos, nos termos do prontuário juntado no evento 204.1. Reserva de crédito em relação a Fazenda Pública do Estado do Paraná no valor de R\$ 832.714,36 (oitocentos e trinta e dois mil, setecentos e quatro reais e trinta e seis centavos), conforme pleito do evento 202.1 e despacho do evento 217.1; Reserva de crédito em relação a União Federal no valor de R\$ 11.128.397,16 (onze milhões, cento e vinte e oito mil, trezentos e noventa e sete reais e dezesseis centavos), conforme pleito do evento 205.1 e despacho do evento 217.1. Em caso de arrematação de bem imóvel ou veículos automotores ou outros bens dependentes de registro no órgão competente, para expedição da respectiva carta, deverá o arrematante recolher as custas referente à expedição da Carta de Arrematação, bem como comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, para bens móveis, recolhimento da GRC para cumprimento do Mandado de Entrega; é obrigação do arrematante arcar com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação.

**OBSERVAÇÃO:** Os bens serão adquiridos livres e desembaraçados de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega – (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC/2015 e Artigo 130, parágrafo único do CTN).

**DATA DA PENHORA:** 18 de maio de 2018, conforme auto de penhora lavrado no evento 124.1.

**AVALIAÇÃO DO BEM:** R\$ 8.000.000,00 (oito milhões de reais), conforme avaliação juntado no evento 215, por pesquisa realizado em data de 19 de dezembro de 2018.

**VALOR DO DÉBITO:** R\$ 49.516,59 (quarenta e nove mil, quinhentos e dezesseis reais e cinquenta e nove centavos), conforme cálculo de débito do evento 220.1, devendo ser acrescido das despesas, custas processuais, honorários advocatícios e atualizações pertinentes até a data do efetivo pagamento do débito.

**OBSERVAÇÃO 1:** Consoante o disposto no artigo 892 do Novo Código de Processo Civil, a arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico.

**Artigo 895 do Novo Código de Processo Civil:** “O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I – até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II – até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil”; §1º A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. §2º As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. As parcelas serão atualizadas pela média aritmética simples dos índices INPC e IGP-DI – (Decreto nº 1544/1995), a partir da data da arrematação. § 4º No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. § 5º O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. Assinalo, ainda, que a apresentação de proposta escrita de arrematação, mediante prestações não suspende o leilão e somente prevalecerá caso inexistente proposta de pagamento do lance à vista. Inexistindo proposta de pagamento à vista e havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, estas deverão ser submetidas à apreciação deste juízo, sendo que prevalecerá a proposta de maior valor, ou em iguais condições, a formulada em primeiro lugar (art. 895, § 8º, I e II, NCPC). A ordem de entrega do bem móvel ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida somente depois de efetuado o depósito ou prestadas às garantias pelo

arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, NCPC).

**OBSERVAÇÃO 2:** Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (artigo 903 do Código de Processo Civil/2015), podendo o arrematante desistir da aquisição apenas nas hipóteses do § 5º do Art. 903 do CPC).

O presente edital será publicado no site do leiloeiro [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br), de forma a cumprir o preconizado pelo artigo 887, parágrafo 2º do Novo Código de Processo Civil, o qual estará dispensado à publicação em jornal.

**DEPÓSITO:** Referido bem se encontra depositado em mãos do representante legal do Executado VPR BRASIL IMPORTAÇÕES E EXPORTAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.949.639/0007-76, com sede na Rua Alfredo Franco; Nº 698; CASA 02; Setor Vila Sao Jose; Palmeiras De Goiás-GO; CEP: 76.190-000; Endereço Eletrônico: [contabilidade@vprbr.com.br](mailto:contabilidade@vprbr.com.br); Telefone: (44) 3323-1000, podendo a aeronave estar na posse do Operador Srº. Edson Vanzella Pereira De Souza, inscrito no CPF/MF sob o nº 596.962.659-72, podendo ser localizado à Rua Willie Davids, nº 444, Quadra 59, bairro Jardim Alto da Boa Vista/PR, Rolândia-PR, CEP: 86.600-278, conforme consulta ao site da ANAC, como fiel depositário, até ulterior deliberação. **Advirta-se o(a) depositário(a) de que, fica ele(ela) obrigado(a) a permitir a eventuais interessados o acesso a eles, durante o horário comercial (segunda a sexta das 09h:00min às 18h:00min, e aos sábados das 09h:00min às 12h:00min), após a publicação do edital.**

**LEILOEIRO:** JORGE VITÓRIO ESPOLADOR - MATRÍCULA 13/246-L

**COMISSÃO DO LEILOEIRO:** será paga pelo arrematante no percentual que estipulado em **5%** do valor arrecadado em caso de leilão positivo, as ser paga pelo arrematante; **2%** do valor da avaliação em caso de adjudicação, a ser pago pelo adjudicante; **2%** do valor da avaliação em caso de acordo entre as partes a ser pago pela executada, se realizado após preparado os leilões e **2%** da avaliação em caso de remissão, pelo remitente.

**ADVERTÊNCIA:** No caso de não ser realizado o Leilão na data acima designada por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para a sua realização.

**INTIMAÇÃO: "AD CAUTELAM":** Fica o devedor, qual seja: **VPR BRASIL IMPORTAÇÕES E EXPORTAÇÕES LTDA - (CNPJ/MF SOB O Nº 01.949.639/0007-76)**, através do presente, devidamente INTIMADO, caso não seja encontrada para intimação pessoal, na pessoa de seu(s) Representante(s) Legal(is). Ficam também Intimados, Através deste Edital, a(s) respectiva(s) cônjuge(s), Operador(es): **EDSON VANZELLA PEREIRA DE SOUZA**. Eventual(is) Credor(es) Hipotecário(s) e coproprietário(s); usufrutuário(s) do(s) Imóvel(is), titular do direito real na hipótese de não serem eles encontrados para intimação pessoal, das datas, horário e local acima mencionados, para a realização do 1º e 2º Leilão Público do(s) bem(ns) penhorado(s). E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na forma e sob as penas da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Colorado, Estado do Paraná, aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove. (22/02/019). Eu, \_\_\_\_\_, /// Jorge V. Espolador /// Leiloeiro Oficial - Matrícula 13/246-L, que o digitei e subscrevi.

MARIA DE LOURDES ARAUJO CAVALCANTI MUNDIM

Juíza de Direito





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ - FORO  
REGIONAL DE MANDAGUARI  
COMPETÊNCIA DELEGADA DE MANDAGUARI - PROJUDI  
Avenida Amazonas, 280 - Mandaguari/PR - CEP: 86.975-000 - Fone: (44) 3233-1164

**EDITAL DE PRAÇA, ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, DEMAIS CREDORES E DO(A)(S) DEVEDOR(A)(ES): EDILAINE MARIA CAMPOS DE OLIVEIRA CASADEI – (CNPJ/MF SOB Nº 591.188.309-00); FRANCISCO CARLOS CAMPOS DE OLIVEIRA – (CNPJ/MF SOB Nº 475.680.389-04) E INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS QUEFREN LTDA – (CNPJ/MF SOB Nº 81.219.156/0001-60).**

**FAZ SABER** - a todos os interessados e a quem possa interessar, de que por este Juízo serão levados à arrematação o(s) bem(ns) penhorado(s) à devedora acima mencionada, e nas seguintes condições:

**DATA DA PRIMEIRA PRAÇA:** Dia 26 de Janeiro de 2016, às 14h:00min, por lance superior ao valor da avaliação.

**DATA DA SEGUNDA PRAÇA:** Dia 11 de Fevereiro de 2016, às 14h:00min, para a venda a quem mais der, desprezado o valor da avaliação, não podendo ser por preço vil (este considerado se inferior a 50% do valor da avaliação).

**LOCAL:** Átrio do Fórum, localizado na Avenida Amazonas, 280 - Mandaguari/PR - CEP: 86.975-000 - Fone: (44) 3233-1164.

**PROCESSO:** Autos sob nº 0000257-66.2003.8.16.0109 - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO FISCAL**, em que é exequente **UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL – (CNPJ/MF SOB Nº 00.394.460/0225-44)** e executados **EDILAINE MARIA CAMPOS DE OLIVEIRA CASADEI – (CNPJ/MF SOB Nº 591.188.309-00); FRANCISCO CARLOS CAMPOS DE OLIVEIRA – (CNPJ/MF SOB Nº 475.680.389-04) E INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS QUEFREN LTDA – (CNPJ/MF SOB Nº 81.219.156/0001-60).**

**BEM(NS):** "**BEMo1:** 01 (um) Veiculo marca/modelo: VOLVO XC60 2.0 T5, COR PRATA, ANO/MODELO 2012, PLACA AXC-1321, em perfeito estado de conservação e funcionamento, com pintura boa, pneus bons, tapeçaria em ótimo estado, avaliado em R\$ 95.000,00; **BEMo2:** veiculo marca/modelo: VW/FOX 1.0 GII, COR PRATA, ANO/MODELO 2012/2013, PLACA AVW-2625, em perfeito estado de conservação e funcionamento, com pintura boa, pneus bons, tapeçaria em ótimo estado, avaliado em R\$29.000,00; **BEMo3:** 01 (uma) Máquina Lavadeira Holstein Kapper, Lavadora KHS, ano 96, modelo Innoblenbl, com a numeração da plaqueta rasurada, referida máquina, encontra-se há mais de quatro anos sem funcionamento e manutenção, assim devido o tempo em desuso, houve deterioração e ferrugem, sendo impossível reverter o atual estado de conservação, onde se enquadra como sucata o bem, avaliada em R\$ 36.000,00, conforme laudos de avaliações dos eventos 43.1, 43.3 e 43.5, respectivamente, realizados em data de 28 de Setembro de 2015".

**ÔNUS:** Nada consta dos autos até a presente data.

**OBSERVAÇÃO:** Os bens serão adquiridos livres e desembaraçados de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega.

**AVALIAÇÃO:** **BEMo1:** R\$ 96.263,36 (noventa e seis mil duzentos e sessenta e três reais e trinta e seis centavos); **BEMo2:** R\$ 29.395,07 (vinte e nove mil trezentos e noventa e cinco reais e sete centavos); **BEMo3:** R\$ 36.490,43 (trinta e seis mil quatrocentos e noventa reais e quarenta e três centavos), conforme atualização das avaliações até 01 de Novembro de 2015, totalizando a

importância de R\$ 162.148,86 (cento e sessenta e dois mil cento e quarenta e oito reais e oitenta e seis centavos), conforme atualização da avaliação até 01 de Novembro de 2015.

**VALOR DO DÉBITO:** R\$ 159.241,90 (cento e cinquenta e nove mil duzentos e quarenta e um reais e noventa centavos), conforme atualização do débito até 01 de Novembro de 2015, mais custas processuais no valor de R\$ 3.242,77 (três mil duzentos e quarenta e dois reais e setenta e sete centavos), conforme cálculo do evento 1.4, totalizando a importância de R\$162.484,67 (cento e sessenta e dois mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e sessenta e sete centavos), devendo ser acrescido das atualizações devidas até a data do efetivo pagamento do débito.

**OBSERVAÇÃO 1:** Consoante o disposto no art. 690 do Código de Processo Civil, a arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante ou, no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução.

§1º Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar por escrito sua proposta, nunca inferior à avaliação, com oferta de pelo menos 30% (trinta por cento) à vista, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel.

**OBSERVAÇÃO 2:** Caso haja interposição de Embargos à Arrematação pelo executado, a arrematação não será desfeita, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado (artigo 694, CPC), mas poderá o arrematante desistir da aquisição com a restituição da quantia paga (artigo 694, parágrafo 1º, IV e artigo 746, parágrafo 2º CPC).

**DEPÓSITO:** Referido bem se encontra depositado nas mãos da executada Sra. EDILAINE MARIA CAMPOS DE OLIVEIRA CASADEI, podendo ser encontrada na Rua Dr. Rufino Maciel, nº 195–Centro – Mandaguari - Pr, como fiel depositário, até ulterior deliberação.

**LEILOEIROS:** JORGE V. ESPOLADOR - MATRÍCULA 13/246-L.

**COMISSÃO DO LEILOEIRO:** será paga pelo arrematante no percentual que estipulo em 5% (cinco por cento) do valor da arrematação; em caso de adjudicação, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo exequente; em caso de remição, acordo ou pagamento, será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago, respectivamente pelo remitente e pelo executado.

**ADVERTÊNCIA:** No caso de não ser realizado o Leilão/Praça nas datas acima designadas por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para a sua realização.

**INTIMAÇÃO:** "AD CAUTELAM": Fica(m) o(s) devedor(es), qual(is) seja(m): **EDILAINE MARIA CAMPOS DE OLIVEIRA CASADEI** – (CNPJ/MF SOB Nº 591.188.309-00); **FRANCISCO CARLOS CAMPOS DE OLIVEIRA** – (CNPJ/MF SOB Nº 475.680.389-04) E **INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS QUEFREN LTDA** – (CNPJ/MF SOB Nº 81.219.156/0001-60), através do presente, devidamente INTIMADOS, caso não sejam encontrados para intimação pessoal, na pessoa de seu(s) Representante(s) Legal(is). Ficam também Intimados, Através deste Edital, o(s) respectivo(s) cônjuge(s), Eventual(is) Credor(es) Hipotecário(s) e coproprietário(s), usufrutuário(s) do(s) Imóvel(is), na hipótese de não serem eles encontrados para intimação pessoal, das datas, horário e local acima mencionados, para a realização da 1ª e 2ª leilão/praca do(s) bem(ns) penhorado(s). E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na forma e sob as penas da Lei. **DADO E PASSADO** nesta cidade e Foro Regional de Mandaguari, Estado do Paraná, aos onze dias do mês de Novembro do ano de dois mil e quinze. (11/11/2015). Eu, \_\_\_\_\_, ///Jorge V. Espolador///Leiloeiro Oficial - Matrícula 13/246-L, que o digitei e subscrevi.

**IZA MARIA BERTOLA MAZZO**

Juíza de Direito



**AUTO DE ARREMATAÇÃO****Processo(s) nº: 0000257-66.2003.8.16.0109 - (PROJUDI)****Lote nº 2.1****Exequente(s): UNIÃO - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL - (CNPJ/MF SOB Nº 00.394.460/0225-44)****Executado(s): EDILAINE MARIA CAMPOS DE OLIVEIRA CASADEI - (CNPJ/MF SOB Nº 591.188.309-00); FRANCISCO CARLOS CAMPOS DE OLIVEIRA - (CNPJ/MF SOB Nº 475.680.389-04) E INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS QUEFREN LTDA - (CNPJ/MF SOB Nº 81.219.156/0001-60)**

Aos onze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezesseis, às 14h:00m, nas dependências do Fórum, situado na Avenida Amazonas, nº 280, Mandaguari/PR, eu Jorge V. Espolador, Leiloeiro Público Oficial, devidamente inscrito na Jucepar sob o nº 13/246-L, dei abertura ao 2º Leilão/Hasta Público(a) Judicial, da(o) VARA DA COMPETÊNCIA DELEGADA DE MANDAGUARI-PR, conforme Edital Publicado.

**Bem(ns):** "BEM01: 01 (um) Veículo marca/modelo: VOLVO XC60 2.0 T5, COR PRATA, ANO/MODELO 2012, PLACA AXG-1321, em perfeito estado de conservação e funcionamento, com pintura boa, pneus bons, tapetaria em ótimo estado, avaliado em R\$ 95.000,00; BEM02: veículo marca/modelo: VW/FOX 1.0 GII, COR PRATA, ANO/MODELO 2012/2013, PLACA AVW-2625, em perfeito estado de conservação e funcionamento, com pintura boa, pneus bons, tapetaria em ótimo estado, avaliado em R\$ 29.000,00; BEM03: 01 (uma) Máquina Lavadeira Holsteln Kapper, Lavadora KHS, ano 96, modelo Innoblend, com a numeração da plaqueta rasurada, referida máquina, encontra-se há mais de quatro anos sem funcionamento e manutenção, assim devido o tempo em desuso, houve deterioração e ferrugem, sendo impossível reverter o atual estado de conservação, onde se enquadra como sucata o bem, avaliada em R\$ 36.000,00, conforme laudos de avaliações dos eventos 43.1, 43.3 e 43.5, respectivamente, realizados em data de 28 de Setembro de 2015".

Com a disputa em lances, houve arrematação do Lote 2.1, em sua integralidade, em maior lance, pelo Sr. **MARCIO RENATO CASADEI**, brasileiro, Casado, Administrador, inscrito no CNPJ/MF sob nº 120.959.708-02, portador do RG sob nº 213579625, telefone nº (43) 3342-1088, (43) 9953-0859, e-mail: marciocasa@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Maria de Lurdes Cardoso de Lima, nº 133, Vale do Anvoredo, Londrina/PR, pela quantia de **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, a ser depositada em conta judicial vinculada a este juízo e processo, sendo 30% no importe de **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**, a ser depositado no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, e o restante 70%, no importe de **R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)**, a ser integralizado no prazo máximo de 15 (quinze) dias, conforme preconizado no artigo 696 do Código de Processo Civil.

**Clareza do arrematante:** O arrematante declara estar ciente das regras dos Leilões Judiciais, principalmente quanto a embargos e das sanções civis e criminais que lhe serão impostas se descumprir as obrigações aqui assumidas, e declara também a total veracidade das informações aqui prestadas.

O arrematante requer que a presente arrematação seja livre de quaisquer ônus. Eventualmente, não sendo este o entendimento de Vossa Excelência solicita o cancelamento da arrematação e a devolução dos valores pagos, incluindo a comissão do leiloeiro.

Ademais, certifico que, oportunizado aos presentes a faculdade de contraproposta ou maior lance, não houve nenhuma manifestação, razão pela qual dei por encerrada a venda citada alhures.

**Descrição dos Valores:**

Valor do bem: **R\$ 162.148,86** (cento e sessenta e dois mil e cento e quarenta e oito reais e oitenta e seis centavos).

Lance inicial: **R\$ 81.074,43** (oitenta e um mil e setenta e quatro reais e quarenta e três centavos).

Tenório - Dramática - 31-Fev-2016-16:38



**Lance final:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

**Comissão do Leiloeiro:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). A ser depositado no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, em conta do Leiloeiro, está do Banco Bradesco, agência 1666, conta 5101-2, favorecido Jorge V. Espolador.

Mandaguari, 11 de fevereiro de 2016.

  
JORGE V. ESPOADOR  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula sob nº 13/246-L

  
JUIZ(A) DE DIREITO

  
MARCOS RENATO CASADEI  
CNPF/MPSOB Nº 120.555.708-02  
ARREMATANTE

**LEILÃO**

*Leilões*

WWW.LEILAOES.COM.BR



**Processo(s) nº: 008569-2008-018-09-00-8 (RTORD)**

**Lote nº 1,2**

**Executado(s):** UNIÃO LONDRINA BASKETBALL , INESUL INSTITUTO DE ENSINO SUPERIOR DE LONDRIANA S/S LTDA, DINOCARME APARECIDO LIMA, VERGINIA APARECIDA MARIANI, ELZIRA VIRGINIA MARIANI GUIDES MARTINS, CENTRO INTEGRADO DE APOIO PROFISSIONAL, FAUSTO LUIZ CHRNESKI, VICENTE DA SILVA BOBSATTI, FANESP - FACULDADE NACIONAL DE EDUCACAO E ENSINO DO PARANA, FIPAR- FACULDADE DE PEDAGOGIA UNISUL PARANA, PACE FACULDADE EDUCACIONAL DE COLOMBO, MERIDIONAL PROVIDORA DE VEICULOSSAOPA, CIVICON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, MERIDIANA PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS E COMERCIAIS S.A., PRESTADOR DE SERVIÇOS DE MANEJO DE TRAFEGO, MR COBRANÇA S/A, SERVIDORES ASSOCIADOS DE SERVICOS DE RAFAEL JOSE DE SOUZA, ADOLFO BERNARDES, INSTITUTO INESUL DE ENGENHARIA E ARQUITECTURA, SILVIA ROCHA E

dependência do [REDACTED] em dias [REDACTED] setembro do ano [REDACTED] e dezoito, nas  
eu Jorge V [REDACTED] equador [REDACTED] Tirad [REDACTED] e dezoito, nas  
da 1ª V [REDACTED] cial, co [REDACTED] ob o [REDACTED] e dezoito, nas  
[REDACTED] ANDRI [REDACTED] orme [REDACTED] e dezoito, nas

Bem(n): Uma das 1000 unidades MOD 100000000D, Emissor de dados, fabricada em 02/06/2008,  
Certificada por S/S para a aplicação de 100000000D, de fabricação da excoitada Merit, com o código de barras S/S  
Ltda.

Ano de fabricação	2007
GPS	Mapa
Número de pontos	797,80
Número de pontos	797,80
Número de pontos	797,80
Revisão	797,80
Última	797,80
Data do último	797,80
Capacidade de	797,80

**Jellies**

[WWW.JELLIES.COM.BR](http://WWW.JELLIES.COM.BR)

**Ciência do arrematante:** O arrematante declara estar ciente das regras dos Leilões Públicos, principalmente quanto ao prazo para imposição contra à arrematação, das sanções cíveis e criminais que lhe serão impostas se descumprir as obrigações aqui assumidas L.E.F. Artigo 23, CPC Artigos 895 e 897, Código Penal Artigos 335 e 358; e declara também a total veracidade das informações aqui prestadas.

O arrematante requer que a presente arrematação seja livre de quaisquer ônus (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC e Artigo 130, parágrafo único do CTN). Eventualmente, não sendo este o entendimento de Vossa Excelência solicita o cancelamento da arrematação e a devolução dos valores pagos, incluindo a comissão do leiloeiro.

Ademais, certifico que, oportunizado aos presentes a faculdade de contraproposta ou melhor lance, não houve nenhuma manifestação, razão pela qual dei por encerrada a venda citada alhures.





**Descrição dos Valores:**

Valor do bem: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

Lance inicial: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Lance final: R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais).

ICMS: R\$ 2.475,00 (dois mil e quatrocentos e setenta e cinco reais).

Comissão do Leiloeiro: R\$ 13.750,00 (treze mil e setecentos e cinquenta reais). A ser depositado e comprovado pelo arrematante, em conta do Leiloeiro, esta do Banco Bradesco, agência 1666, conta 5101-2, em favor de Jorge V. Espolador, inscrito no CNPF/MF sob o nº 918.216.069-49. Londrina, 21 de setembro de 2017.



Data de Emissão: 21/09/2017 - Hora: 10:55:46 #10

## RECIBO DO SACADO

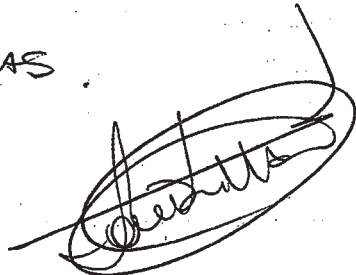
<b>CAIXA</b>		104-0	10498.39168 10000.100049 09429.685754 1 73180027500000	
Cedente / Beneficiário <b>CAIXA ECONÔMICA FEDERAL</b>			CPF/CNPJ do Beneficiário 00.360.305/0001-04	Agência / Código do Cedente 0891 / 839161
Nº do documento 034005000051709213	Nosso Número 14000000094296857-9	Vencimento 20/10/2017	Valor do Documento 275.000,00	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente): TRIBUNAL: TRT 09 REGIAO - PARANA COMARCA: LONDRINA VARA: LONDRINA - 01 VARA DO TRABALHO PROCESSO: 00008569200801809008 Nº GUIA: JURISDICIONADOS: THIAGO VIEIRA BOTELHO / UNIAO LONDRINA BASKETBALL E OUTROS CONTA: 4005 042 04843587 - 6 PARA ENVIAR TED JUDICIAL, UTILIZAR O ID: 034005000051709213 OBS: LOTE 1.2			(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimentos (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado	
Sacado: CELSO DOMINGOS IOMBRILLER			CPF/CNPJ: 511.766.539-20 UF: CEP: CPF/CNPJ:	
Sacador/Avalista:				
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)				

<b>CAIXA</b>		104-0	10498.39168 10000.100049 09429.685754 1 73180027500000	
Local de pagamento PREFERENCIALMENTE NA REDE LOTERICA OU NAS AGÊNCIAS DA CAIXA				
Beneficiário <b>CAIXA ECONÔMICA FEDERAL</b>			CPF/CNPJ do Beneficiário 00.360.305/0001-04	Agência / Código do Cedente 0891 / 839161
Data do documento 21/09/2017	Nº do documento 034005000051709213	Espécie de doc. DJ	Assile S	Data do processamento 21/09/2017
Uso do Banco CR	Carteira CR	Moeda R\$	Quantidade	Valor 14000000094296857-9
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente): TRIBUNAL: TRT 09 REGIAO - PARANA COMARCA: LONDRINA VARA: LONDRINA - 01 VARA DO TRABALHO PROCESSO: 00008569200801809008 Nº GUIA: JURISDICIONADOS: THIAGO VIEIRA BOTELHO / UNIAO LONDRINA BASKETBALL E OUTROS CONTA: 4005 042 04843587 - 6 PARA ENVIAR TED JUDICIAL, UTILIZAR O ID: 034005000051709213 OBS: LOTE 1.2			(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimentos (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado	
Sacado: CELSO DOMINGOS IOMBRILLER			CPF/CNPJ: 511.766.539-20 UF: CEP: CPF/CNPJ:	
Sacador/Avalista:			Autenticação - Ficha de Compensação	





Recebi a Guia e me comprometo  
a pagar e enviar o comprovante  
em 24 horas.



21/09/2017

Histórico anterior(21/09/2017): juntada de petição de leiloeiro  
informa hasta publica negativa - n.º protocolo: 29210





**Lote nº 1**

Executado: FLAVIO DOS SANTOS DE OLIVEIRA – (CNPJ/MF SOB Nº 078.095.017-80); LUIS RODRIGO ESTEVES DE SOUZA – (CNPJ/MF SOB Nº 122.503.677-10) E WINTER CORREIA DA COSTA – (CNPJ/MF SOB Nº 081.131.057-43)

**Aurênio José Arantes de Mello**  
**Juiz de Direito**



Londrina, 28 de abril de 2015.

  
**JORGE VESPADOR**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula sob nº 13/205

  
**LUIZ DE FÁRIA**

**Aurélio José Arantes de Moura**  
Juiz de Direito

**LUIS RICHARDO FONSECA**  
CPF Nº 15.837.849-10  
PROCURADOR

**João Marcos Macielto Rosa**  
Juiz de Direito Substituto

*Leilões*

WWW.LEILOES.COMBR



**JELEILLOS** Jorge V. Espolador  
 www.jeleillos.com.br

115 Imóveis | 9 Apartamentos | 37 Automóveis | 10 Motocicletas | 2 Caminhões | 4 Tratores |  
 16 Máquinas | 2 Combustíveis | 6 Confeções | 3 Garagens | 5 Eletrônicos | 7 Móveis | Outros

BOLETIM FISCAL DO ESTADO DO PARANÁ - CATEGORIA DA RENDA - IMPOSTO DE RENDA - ANEXO II - 2015

LOTE	DESCRIÇÃO	AVANÇADO	LANCE
1	Escavadeira hidráulica, New Holland, Modelo R275B.	R\$ 250.000,00	R\$ 125.000,00
2	Lot de terras de 9 alqueires paulistas, na Rod. BR 369, no município de Jataí-GO. Beneficiária: Cabine; Prédio Industrial; Estações de tratamento de água e esgoto; e outros.	R\$ 15.660.277,00	R\$ 7.830.138,50
3	Veículo Volkswagen, Polo Classic 1.6, ano e modelo 1999/1999, cor preto, 3 gasolina.	R\$ 8.000,00	R\$ 4.000,00
4	Dados de terras com áreas de 410m², 600m² e 800m², em Jataí-GO. Beneficiária: Estações de tratamento de água e esgoto.	R\$ 1.250.000,00	R\$ 625.000,00
5	Caminhão 16, Benz 1.3418, cor branca, a diesel.	R\$ 58.000,00	R\$ 29.000,00
6	Trator Valmet, Modelo 88, cor amarelo.	R\$ 21.000,00	R\$ 10.500,00
7	Três máquinas rotas marca Brother: Máquina rotas Sun Star; Máquina Plotter; Pulverizador Cutter Series.	R\$ 14.500,00	R\$ 7.250,00
8	Escavadeira hidráulica, New Holland, Modelo R275B.	R\$ 250.000,00	R\$ 125.000,00
9	Garagem do Ed. Lázaro, na R. João Horta, nº 200, Londrina-PR. (Somente para proprietários do condomínio)	R\$ 40.000,00	R\$ 20.000,00
10	Volkswagen, Fusca, ano 2007/2008, cor preto.	R\$ 35.000,00	R\$ 17.500,00
11	Dados de terras com áreas de 1.450,75m², na R. Pedro Horta, no Parque Residencial (San Rafael), Jataí-GO.	R\$ 190.000,00	R\$ 95.000,00
12	Garagem do Ed. Solária, na R. João Horta, nº 188, região central de Londrina-PR. (Somente para proprietários do condomínio)	R\$ 40.000,00	R\$ 20.000,00
13	Imóvel do Ed. São Braz, com 82,625m², na Av. Paraná, nº 493; Imóvel do Q. Quarta Etapa, com 287,62m², na R. Park, nº 1.333. Ambos apartamentos na região central de Londrina-PR.	R\$ 550.000,00	R\$ 275.000,00
14	Pressão, marca Hario, 40 toneladas, motor Vieg.	R\$ 17.000,00	R\$ 8.500,00
15	Mesa em madeira maciça, 4 cadeiras; Mesa de centro em madeira.	R\$ 4.500,00	R\$ 2.250,00
16	Diferencial manual, capacidade 211mm, modelo AL2000.	R\$ 3.500,00	R\$ 1.750,00
17	Dados de terras com áreas de 300m², na R. Antônio Baldi, nº 171, Jardim das Águas, Londrina-PR. Beneficiária: Residência.	R\$ 160.000,00	R\$ 80.000,00
18	Dados de terras com áreas de 398,21m², Alphaville Londrina 2, de fronteira para o Alameda Ipi Roca, Londrina-PR.	R\$ 275.000,00	R\$ 137.500,00
19	Veículo VW, Gol 1.6V, ano e modelo 2001/2001, cor cinza.	R\$ 15.000,00	R\$ 7.500,00
20	Imóvel com 308,39m², Portal de Veneza II, Londrina-PR.	R\$ 95.000,00	R\$ 47.500,00
21	542 reconstruções, 7 Beneficiários; Máquinas balanceamento e desmontagem; Peças; Máquinas; 20 Silenciosos.	R\$ 49.150,00	R\$ 24.575,00
22	Apartamento com área de total de 153,91m², na R. Professor João Cândido, nº 207, região central de Londrina-PR.	R\$ 260.000,00	R\$ 130.000,00
23	Empilhador de palete, Genetec, modelo 3400/3000, ano 2010.	R\$ 41.000,00	R\$ 20.500,00
24	Uma área de terras com 80,222m², na Av. Benjamin Giovanna, nº 691, Jataí-GO. Beneficiária: Casa e 4 barracões.	R\$ 160.000,00	R\$ 80.000,00
25	Lot de terras com áreas de 4.562m², na R. Luperônio Fazzolari, nº 818, Parque Industrial de Londrina-PR. Beneficiária: Prédio comercial de 2 andares, com aproximadamente 2.300m².	R\$ 2.807.479,00	R\$ 1.403.739,50
26	50%, do imóvel a garagem do Ed. Lázaro, com área total de 232,349m², na R. João Horta, nº 200, Londrina-PR.	R\$ 217.200,00	R\$ 108.600,00
27	Imóvel com área de 268m², na R. João Horta Fazzolari, nº 155, Londrina-PR. Beneficiária: Residência.	R\$ 120.000,00	R\$ 60.000,00
28	Apartamento com área bruta de 433m², do Ed. Camerata, na R. Belo Horizonte, nº 440, região central de Londrina-PR.	R\$ 479.300,00	R\$ 239.650,00
29	Diversas peças de vestuário, calças, bermudas, saias, vestidos.	R\$ 6.325,70	R\$ 3.162,85
30	10 caixas de equipamentos Catelye Hóspedes, 20 quadros de madeira; peças; 30 quadros de bulbophanes carnavais.	R\$ 2.300,00	R\$ 1.150,00

BOLETIM FISCAL DO ESTADO DO PARANÁ - CATEGORIA DA RENDA - IMPOSTO DE RENDA - ANEXO II - 2015

LOTE	DESCRIÇÃO	AVANÇADO	LANCE
1	Apto com garagem, com área de 7.150,18m², na Av. Prefeito Faria Lima, nº 1.599, na Fazenda Pádua, Londrina-PR.	R\$ 280.433,57	R\$ 140.216,78
2	Imóvel com área de 472,60m², na Av. José Alcides, nº 134, Jardim Shangri-lá, Londrina-PR. Beneficiária: Uma habitação.	R\$ 416.238,70	R\$ 208.119,35
3	Uma área de terras de 8 alqueires paulistas, situada na Fazenda Três Bocas, Londrina-PR. Condôminos: área matriculada.	R\$ 301.512,30	R\$ 150.756,15

BOLETIM FISCAL DO ESTADO DO PARANÁ - CATEGORIA DA RENDA - IMPOSTO DE RENDA - ANEXO II - 2015

**JELEILLOS** Jorge V. Espolador  
 www.jeleillos.com.br

43 3025 2288  
 43 3028 2244

Atenção: Este edital é publicado no site www.jeleillos.com.br e no Diário Oficial do Estado do Paraná. O interessado deve consultar o edital no site e no Diário Oficial do Estado do Paraná para obter mais informações.

22 | JORNAL DE LONDRIANA

22 | JORNAL DE LONDRIANA





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA - FORO  
REGIONAL DE CAMBÉ

2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE CAMBÉ - PROJUDI  
Avenida Roberto Conceição, 532 - Cambé/PR - CEP: 86.192-900 - Fone: (43) 3302-4400

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO, ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, DEMAIS CREDORES E DO(A) DEVEDOR(A): IDELBERTO NICOLINO JUNIOR (CNPJ/MF SOB Nº 741.742.319-15).**

**FAZ SABER** - a todos os interessados e a quem possa interessar, de que por este Juízo serão levados à arrematação o(s) bem(ns) penhorado(s) à devedora acima mencionada, e através do site: [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), de forma **PRESENCIAL e ELETRÔNICO**, e nas seguintes condições:

**DATA DO PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO:** Dia 12 de Setembro de 2018, às 13h:30min, por lance superior ao valor da avaliação.

**DATA DO SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO:** Dia 12 de Setembro de 2018, iniciando-se após constatada a negativa do primeiro (artigo 886, inciso V do CPC/2015), a quem mais der, desprezado o valor da avaliação, não podendo ser por preço vil (este considerado se inferior de 50% para bens móveis e 60% para bens imóveis).

**LOCAL:** Fórum Estadual, localizado na Avenida Roberto Conceição, 532, Cambé/PR, Fone: (43) 3302-4403.

**PROCESSO:** Autos sob o nº 0001170-22.2017.8.16.0056 - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO FISCAL**, em que é exequente **MUNICÍPIO DE CAMBÉ/PR (CNPJ/MF SOB Nº 75.732.057/0001-84)** e executado **IDELBERTO NICOLINO JUNIOR (CNPJ/MF SOB Nº 741.742.319-15)**.

**BEM(NS):** "01 (um) veículo marca modelo FIAT STRADA FIRE FLEX, placa AOG-0186, ano modelo e fabricação 2006/2007, renavam 0090.062835-9, chassi 9BD27803A72540441, que apresentando as seguintes características: lataria, pintura, pneus em regular estado; também é regular estado de conservação e funcionamento; contém todos acessórios obrigatórios, avaliado em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), conforme auto de avaliação do evento 32.2, realizado em data de 17 de Agosto de 2017".

**ÔNUS:** Débitos de IPVA, Taxa de Licenciamento, Seguro Obrigatório e Multas no valor de R\$ 1.772,99. Alienação fiduciária em favor da Credialiança já quitado conforme ofício de evento 58.1. Bloqueios Renajud. Em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta, deverá o arrematante recolher as custas referente à expedição da Carta de Arrematação, bem como comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, para bens móveis, recolhimento da GRC para cumprimento do Mandado de Entrega; é obrigação do arrematante arcar com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação.

**OBSERVAÇÃO:** Os bens serão adquiridos livres e desembaraçados de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega. (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC/2015 e artigo 130 do CTN).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 18.761,96 (dezoito mil setecentos e sessentas e um reais e noventa e seis centavos), conforme atualização da avaliação, realizada em 01 de Junho de 2018.

**VALOR DO DÉBITO:** R\$ 5.843,12 (cinco mil oitocentos e quarenta e três reais e doze centavos), conforme atualização do débito, realizado na data de 01 de Junho de 2018, devendo ser atualizada até a data do efetivo pagamento do débito.

**OBSERVAÇÃO 1:** Consoante o disposto no artigo 892 do Código de Processo Civil/2015, a arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico.

**Artigo 895 do Código de Processo Civil/2015:** "O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I – até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II – até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil"; §1º A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. §2º As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a



modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. As parcelas serão atualizadas pela média aritmética simples dos índices INPC e IGP-DI – (Decreto nº 1544/1995), a partir da data da arrematação. § 4º No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. § 5º O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. Assinalo, ainda, que **a apresentação de proposta escrita de arrematação, mediante prestações não suspende o leilão e somente prevalecerá caso inexistente proposta de pagamento do lance à vista.** Inexistindo proposta de pagamento à vista e havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, estas deverão ser submetidas a apreciação deste juízo, sendo que prevalecerá a proposta de maior valor, ou em iguais condições, a formulada em primeiro lugar (art. 895, § 8º, I e II, NCPC). A ordem de entrega do bem móvel ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida somente depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, NCPC).

**OBSERVAÇÃO 3:** Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (artigo 903 do Código de Processo Civil/2015), podendo o arrematante desistir da aquisição apenas nas hipóteses do § 5º do Art. 903 do CPC) O presente edital será publicado no site do leiloeiro [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), de forma a cumprir o preconizado pelo artigo 887, parágrafo 2º do Novo Código de Processo Civil, o qual estará dispensado à publicação em jornal.

**DEPÓSITO:** Referido bem se encontra depositado nas mãos do executado IDELBERTO NICOLINO JUNIOR, podendo ser localizado na Rua Otto Gaertner, 400 – Centro, Cambé-PR, como fiel depositária, até ulterior deliberação.

**LEILOEIRO:** JORGE VITÓRIO ESPOLADOR - MATRÍCULA 13/246-L

**COMISSÃO DO LEILOEIRO:** será paga pelo arrematante no percentual que estipulo em 5% (cinco por cento) do valor da arrematação; em caso de adjudicação, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pelo exequente; em caso de remição, acordo ou pagamento, será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago, respectivamente pelo remitente e pelo executado.

**ADVERTÊNCIA:** No caso de não ser realizado o Leilão na data acima designada por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para a sua realização.

**INTIMAÇÃO: "AD CAUTELAM":** Fica o devedor, qual seja: IDELBERTO NICOLINO JUNIOR (CNPJ/MF SOB Nº 741.742.319-15), através do presente, devidamente INTIMADO, caso não seja encontrada para intimação pessoal, na pessoa de seu(s) Representante(s) Legal(is). Ficam também Intimados, Através deste Edital, a(s) respectiva(s) cônjuge(s) Eventual(is) Credor(es) Hipotecário(s) coproprietário(s), usufrutuário(s) possuidores do(s) Imóvel(is), na hipótese de não serem eles encontrados para intimação pessoal, das datas, horário e local acima mencionados, para a realização do 1º e 2º Leilão Público do(s) bem(ns) penhorado(s). E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na forma e sob as penas da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Cambé, Estado do Paraná, aos quatorze dias do mês de Junho do ano de dois mil e dezoito. (14/06/2018). Eu, \_\_\_\_\_, /// Jorge V. Espolador /// Leiloeiro Oficial - Matrícula 13/246-L, que o digitei e subscrevi.

RICARDO LUIZ GORLA  
Juiz de Direito



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA - FORO  
REGIONAL DE CAMBÉ**

**2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE CAMBÉ - PROJUDI  
Avenida Roberto Conceição, 532 - Cambé/PR - CEP: 86.192-550 - Fone: (43) 3302-4403**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO, ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, DEMAIS CREDORES E DO(A) DEVEDOR(A): M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66)..**

**FAZ SABER** - a todos os interessados e a quem possa interessar, de que por este Juízo serão levados à arrematação o(s) bem(ns) penhorado(s) à devedora acima mencionada, e através do site: [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), de forma **PRESENCIAL e ELETRÔNICO**, e nas seguintes condições:

**DATA DO PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO:** Dia 06 de Março de 2018, às 13h:30min, por lance superior ao valor da avaliação.

**DATA DO SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO:** Dia 06 de Março de 2018, iniciando-se após constatada a negativa do primeiro (artigo 886, inciso V do CPC/2015), a quem mais der, desprezado o valor da avaliação, não podendo ser por preço vil (este considerado se inferior de 50% para bens móveis e 60% para bens imóveis).

**LOCAL:** Fórum Estadual, localizado na Avenida Roberto Conceição, 532, Cambé/PR, Fone: (43) 3302-4403.

**PROCESSO:** Autos sob o nº 0001468-53.2013.8.16.0056 - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO FISCAL** em que é exequente **ESTADO DO PARANÁ – (CNPJ/MF SOB Nº 76.416.940/0001-28)** e executada **M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66).**

**BEM(NS):** "01 (uma) motocicleta Marca/Modelo: HONDA/CG150 FAN ESDI; Renavam:0033.857327-5; Chassi:9C2KC1680BR535546; Placa: AUG-5769; Cor: PRETA; Ano de fabricação/modelo: 2011/2011; Combustível: ALCOOL/GASOLINA, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)".

**ÔNUS:** IPVA, Taxa de Licenciamento, Seguro Obrigatório no valor total de **R\$ 1.560,58 (um mil, quinhentos e sessenta reais e cinquenta e oito centavos)**, conforme extrato de débito. Restrições realizadas por meio do sistema Renajud. Apesar de constar alienação fiduciária em favor do credor BANCO ITAUCARD SA, tal encontra-se com a situação baixada, conforme consulta realizada pelo site do Detran - pr. Em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta, deverá o arrematante recolher as custas referente à expedição da Carta de Arrematação, bem como comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, para bens móveis, recolhimento da GRC para cumprimento do Mandado de Entrega; é obrigação do arrematante arcar com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação.

**OBSERVAÇÃO:** Os bens serão adquiridos livres e desembaraçados de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega – (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC/2015 e Artigo 130, parágrafo único do CTN).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.567,34 (cinco mil, quinhentos e sessenta e sete reais e trinta e quatro reais), conforme atualização da avaliação, realizado até a data de 01 de dezembro de 2017.

**VALOR DO DÉBITO:** R\$ 16.762,50 (dezesseis mil, setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos), conforme atualização do débito realizado até a data de 01 de dezembro de 2017, **devendo ser acrescido das custas, despesas processuais e honorários atualizadas até a data do efetivo pagamento do débito.**

**OBSERVAÇÃO 1:** Consoante o disposto no artigo 892 do Código de Processo Civil/2015, a arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico.

**Artigo 895 do Código de Processo Civil/2015:** "O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I – até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II – até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil"; §1º A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. §2º As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e



as condições de pagamento do saldo. As parcelas serão atualizadas pela média aritmética simples dos índices INPC e IGP-DI – (Decreto nº 1544/1995), a partir da data da arrematação. § 4º No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. § 5º O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. Assinalo, ainda, que **a apresentação de proposta escrita de arrematação, mediante prestações não suspende o leilão e somente prevalecerá caso inexistente proposta de pagamento do lance à vista.** Inexistindo proposta de pagamento à vista e havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, estas deverão ser submetidas a apreciação deste juízo, sendo que prevalecerá a proposta de maior valor, ou em iguais condições, a formulada em primeiro lugar (art. 895, § 8º, I e II, NCPC). A ordem de entrega do bem móvel ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida somente depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, NCPC).

**OBSERVAÇÃO 2:** Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (artigo 903 do Código de Processo Civil/2015), podendo o arrematante desistir da aquisição apenas nas hipóteses do § 5º do Art. 903 do CPC)

O presente edital será publicado no site do leiloeiro [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br), de forma a cumprir o preconizado pelo artigo 887, parágrafo 2º do Novo Código de Processo Civil, o qual estará dispensado à publicação em jornal.

**DEPÓSITO:** Referido bem se encontra depositado nas mãos da executada, na pessoa de seu representante legal, Sr. Marcos Vinicius Domingos Benetatti, podendo ser localizado na Rua Das Hortensias, 108, Jardim Ana Eliza, Cambé/PR, CEP: 86188535, como fiel depositário, até ulterior deliberação.

**LEILOEIRO:** JORGE VITÓRIO ESPOADOR - MATRÍCULA 13/246-L

**COMISSÃO DO LEILOEIRO:** será paga pelo arrematante no percentual que estipulo em 5% (cinco por cento) sobre o valor do bem arrematado; por outro lado, no caso de adjudicação ou remição, será de 02% (dois por cento) sobre o laudo da avaliação, e; finalmente, em caso de acordo ou pagamento da dívida realizado no prazo de 05 (cinco) dias antes da efetivação da praça/leilão, arbitro a comissão do leiloeiro em 2% sobre o valor da transação/pagamento para cobrir as despesas na preparação da praça e remunerar os serviços prestados pelo leiloeiro, sendo devida pelo executado.

**ADVERTÊNCIA:** No caso de não ser realizado o Leilão na data acima designada por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para a sua realização.

**INTIMAÇÃO: "AD CAUTELAM":** Fica o devedor, qual seja: **M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66),** através do presente, devidamente INTIMADO, caso não seja encontrada para intimação pessoal, na pessoa de seu(s) Representante(s) Legal(is). Ficam também Intimados, Através deste Edital, a(s) respectiva(s) cônjuge(s). Eventual(is) Credor(es) Hipotecário(s) coproprietário(s) usufrutuário(s) do(s) Imóvel(is), bem como credor fiduciário **BANCO ITAUCARD AS**, na hipótese de não serem eles encontrados para intimação pessoal, das datas, horário e local acima mencionados, para a realização do 1º e 2º Leilão Público do(s) bem(ns) penhorado(s). E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na forma e sob as penas da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Cambé, Estado do Paraná, quarto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e dezessete. (15/12/2017). Eu, \_\_\_\_\_, /// Jorge V. Espolador /// Leiloeiro Oficial - Matrícula 13/246-L, que o digitei e subscrevi.

RICARDO LUIZ GORLA  
Juiz de Direito



**AUTO DE ARREMATACÃO**

Processo(s) nº: 0001468-53.2013.8.16.0056 - (PROJUDI)

Lote nº 3.1

Exequente(s): ESTADO DO PARANA – (CNPJ/MF SOB Nº 76.416.940/0001-28)

Executado(s): M C BENETATTI E CIA. LTDA. REPRESENTADO(A) POR MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) E M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66)

Aos seis dias do mês março do ano de dois mil e dezoito, às 13h:30min, em 2º Leilão Público, iniciando-se após constatado a negativa do primeiro, nos termos do Artigo 886, Inciso V do CPC, nas dependências do Fórum, situado na Avenida Roberto Conceição, nº 532, Cambé/PR, eu, Jorge V. Espolador, Leiloeiro Público Oficial, devidamente inscrito na Jucepar sob o nº: 13/246-L, dei abertura ao Leilão Público, da(o) 2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE CAMBÉ-PR, conforme Edital Publicado.

Bem(ns): 01 (uma) motocicleta Marca/Modelo: HONDA/CG150 FAN (50), Renavam: 0033.857327-5; Chassi: 9C2KC1680BR535546; Placa: AUG-5769; Cor: PRETA; Ano de fabricação/modelo: 2011/2011; Combustível: ALCOOL/GASOLINA, em regular estado de conservação e funcionamento.

Sem a disputa em lances, houve arrematação do Lote 3.1, em sua integralidade, em maior lance, pelo Sr. **HELITON GODOY DA SILVA**, brasileiro, Casado, Microempresário, inscrito no CNPJ/MF sob nº 052.984.819-81, portador do RG sob nº 9.467.350-9, telefone (41) 3676-3686, (44) 99977-3130, e-mail: godoyv\_21@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Paraná, 1007 - Centro CRUZEIRO DO OESTE/PR, pela quantia de **R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais)**, a ser depositado e comprovado de imediato pelo arrematante em conta judicial vinculada a este juízo de processo (Artigo 892 do CPC).

**Ciência do arrematante:** O arrematante declara estar ciente das regras do Leilão Público, principalmente quanto ao prazo para impugnação contra a arrematação, aos sanções civis e criminais que lhe são impostas e se destumprir as obrigações aqui assumidas (L.E.P. Artigo 23 do CPC Art. 14 da Lei nº 8.934, Código Penal, Artigos 145 e 147, 2º), e declara também a total veracidade das informações aqui prestadas.

O arrematante requer que a presente arrematação seja livre de quaisquer ônus (Artigo 19, parágrafo 1º do CPC e Artigo 130, parágrafo único do CTN). Eventualmente, não sendo este o entendimento de Vossa Exa, a fim de evitar o cancelamento da arrematação e a devolução dos valores pagos, incluindo as comissões de leilão.

Ademais, certifico que, oportunizada aos presentes a publicação de uma ata para o efeito, não houve nenhuma manifestação, razão pela qual se por entender que a venda não foi anulada.

**Descrição dos Valores:**

Valor do bem: R\$ 5.567,20 (cinco mil e quinhentos e sessenta e sete reais e vinte e quatro centavos).

Lance inicial: 2.780,07 (dois mil e setecentos e oitenta reais e sete centavos).

**Lance final: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais)**

ICMS: R\$ 25,20 (vinte e cinco reais e vinte centavos) e Comissão de Leilão: R\$ 140,00 (cento e quarenta reais) totalizando R\$ 165,20 (cento e sessenta e cinco reais e vinte centavos) a ser depositado e comprovado pelo arrematante, em conta do Leiloeiro, esta do Banco Bradesco, agência 1666, conta 5101-2, em favor de Jorge V. Espolador, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 918.216.069-49.

JORGE V. ESPOADOR  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula sob nº 13/246-L

Cambé, 06 de março de 2018.

HELITON GODOY DA SILVA  
CNPJ/MF SOB Nº 052.984.819-81  
ARREMATANTE  
p/p JORGE V. ESPOADOR

JUIZ(A) DE DIREITO